

一戸建て

# 北新宿3丁目戸建

総武線 東中野駅 徒歩7分  
山手線 新大久保駅 徒歩10分

- ◆ 収納たっぷり!
- ◆ 独立洗面台

- ◆ 駐車場有り(無料)
- ◆ 室内洗濯機置き場



所在地	東京都新宿区北新宿三丁目13-12
規模・構造	木・鉄筋コンクリート造 地上3階建
竣工	平成9年5月完成
契約	普通借家契約2年
更新	新賃料の1ヶ月分+更新事務手数料0.2ヶ月分及び消費税
礼金	1ヶ月
敷金	2ヶ月
火災保険	当社指定保険加入必須 (2年間/22,000円~)
24時間サポート	加入必須 (2年間/15,000円/税別)
鍵交換費用	任意 (1ヶ所 15,000円/税別~)
事務手数料	10,000円/税別
保証会社	加入必須
	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆新日本信用保証株式会社 初回保証料：賃料+管理費の50% 振替手数料：500円/税別 更新料：10,000円/年</li> <li>◆日本セーフティー株式会社 初回保証料：賃料+管理費+振替手数料の50% (保証人有) 賃料+管理費+振替手数料の70% (保証人無) 振替手数料：500円/税別 更新料：10,000円/年</li> <li>◆全保連株式会社 初回保証料：賃料+管理費の50% 振替手数料：300円/税別 更新料：賃料の10%/年</li> </ul>
	※上記条件は住居・個人申込に限ります。

※短期解約違約金有(1年以内)  
※図面と現況が異なる場合現況優先となります。

◆専有面積 **92.72㎡**    ◆間取り **4LDK**    ◆賃料 **¥260,000**    ◆共益費 **無**

現況	6月3日退去予定
室内設備	クローゼット、収納、独立洗面台、室内洗濯機置き場、シューズボックス、和室、洋室、バルコニー、駐車場、ウォシュレット、エアコン、照明

■お問い合わせはこちらへ↓



03-3511-2633

■お申込みは【kanri@u-force.jp】迄お願いします

■取引態様  
代理

株式会社アーバンフォース

東京都知事 (3) 第87810号

〒102-0073 東京都千代田区九段北4-1-3  
日本ビルディング九段別館5階  
TEL : 03-3511-2633 FAX : 03-3511-2632  
http://www.u-force.jp kanri@u-force.jp  
■定休日：水曜 営業：10時~19時