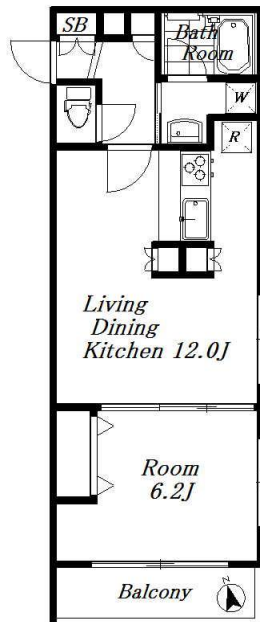


- ◆ペット相談可！(敷金1ヶ月増/償却)
- ◆システムキッチン3口ガスコンロ
- ◆24時間管理
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆防犯カメラ
- ◆24時間ゴミ出しOK！
- ◆インターネット(BBM-NET)月額使用料無料



設備

- オートロック
- 隔当たり良好
- エレベーター
- バス・トイレ別
- 防犯カメラ
- 室内洗濯機置場
- 外観タイル貼
- 専用ゴミ捨て場
- 宅配ボックス
- TVモニター付オートロック
- 駐輪場あり

所在地	東京都中野区江原町1-46-8		
規模・構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
竣工	2014年8月完成		
契約	普通借家契約2年		
更新	新賃料の1.2ヶ月分及び消費税		
礼金	1ヶ月		
敷金	1ヶ月		
火災保険	当社指定保険加入要 (2年間/20,000円～)		
くらしーど24	加入必須 (2年間/16,200円)		
鍵交換費用	任意 (16,200円～)		
保証会社	加入必須		
	<ul style="list-style-type: none"> ◆新日本信用保証株式会社 初回保証料：賃料+管理費の50% 振替手数料：無料 更新料：10,000円/年 ◆全保連株式会社 初回保証料：賃料+管理費の50% 振替手数料：300円/税別 更新料：賃料の10%/年 ◆日本セーフティー株式会社 初回保証料：賃料+管理費+振替手数料の50% (保証人有) 賃料+管理費+振替手数料の70% (保証人無) 振替手数料：500円/税別 更新料：10,000円/年 		
	※上記条件は住居に限ります。		

現況	12月2日退去予定		
室内設備	カラーモニター付オートロックシステム、防犯カメラ、宅配ボックス、24時間対応ゴミ置場、防犯機能付き玄関ドア、人感センサー付照明スイッチ、システムキッチン3口ガスコンロ、エアコン2台、浴室換気乾燥機、洗面化粧台、温水洗浄便座、トール型下足入		

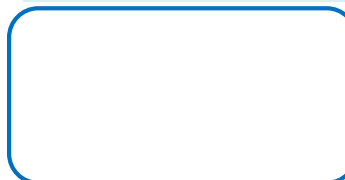
◆号室 ◆専有面積 ◆間取り ◆賃料 ◆共益費

301 42.19㎡ 1LDK ¥135,000 ¥8,000

※短期解約違約金有(1年以内)
※図面と現況が異なる場合現況優先となります。

URBAN FORCE
株式会社アーバンフォース
東京都知事 (3) 第87810号

■お問い合わせはこちらへ↓
03-5155-3342
■お申込みは【kanri@u-force.jp】迄お願いします
〒160-0022 東京都新宿区新宿5-18-20 新宿オミビル4階
TEL : 03-5155-3342 FAX : 03-5155-3343
http://www.u-force.jp kanri@u-force.jp
■定休日：水曜 営業：10時～19時



■取引態様

貸主			
作成日	10月30日	作成者	荻原
確認日	10月30日	確認者	南
更新日		更新者	