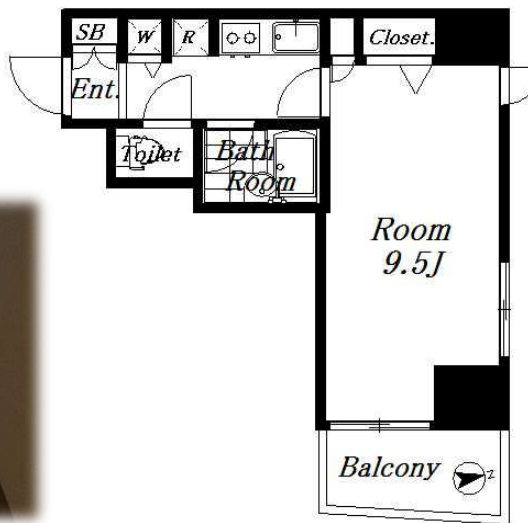
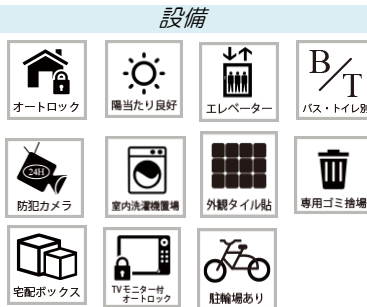


- ◆ペット飼育可(敷金プラス1ヶ月償却)
- ◆24時間対応ゴミ置場で便利
- ◆防犯カメラとオートロックで安心セキュリティ
- ◆料理好きには嬉しい2口ガスキッチン
- ◆便利な宅配ボックス完備
- ◆角部屋, 2面採光



※短期解約違約金有(1年以内)  
※図面と現況が異なる場合現況優先となります。

◆号室 ◆専有面積 ◆間取り ◆賃料 ◆共益費

**203 28.46㎡ 1K ¥94,000 ¥8,000**

所在地	東京都中央区湊3-12-6
規模・構造	鉄筋コンクリート造 10階建
竣工	2004年10月
契約	普通借家契約2年
更新	新賃料の1.2ヶ月分及び消費税
礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月
火災保険	当社指定保険加入要(2年間/20,000円~)
くらしーど24	加入必須(2年間/16,200円)
鍵交換費用	任意(16,200円~)
保証会社	加入必須
	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆新日本信用保証株式会社 初回保証料：賃料+管理費の50% 振替手数料：無料 更新料：10,000円/年</li> <li>◆全保連株式会社 初回保証料：賃料+管理費の50% 振替手数料：300円/税別 更新料：賃料の10%/年</li> <li>◆日本セーフティー株式会社 初回保証料：賃料+管理費+振替手数料の50%(保証人有) 賃料+管理費+振替手数料の70%(保証人無) 振替手数料：500円/税別 更新料：10,000円/年</li> </ul>
	※上記条件は住居に限ります。

現況	11月28日退去予定
室内設備	バス・トイレ別、モニター付オートロックシステム、システムキッチン2口ガスコンロ、エアコン、浴室換気乾燥機、居室床材フローリング、インターホン、シューズボックス、角部屋、2面採光、CATV、BS



株式会社アーバンフォース  
東京都知事(3)第87810号

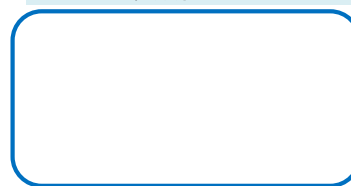
■お問い合わせはこちらへ↓

☎03-5155-3342

■お申込みは【kanri@u-force.jp】迄お願いします

〒160-0022 東京都新宿区新宿5-18-20 新宿オミビル4階  
TEL: 03-5155-3342 FAX: 03-5155-3343  
http://www.u-force.jp kanri@u-force.jp  
■定休日：水曜 営業：10時~19時

■客付け業者様へ



■取引態様

貸主 0008S9R

作成日	10月3日	作成者	荻原
確認日	10月5日	確認者	南
更新日	10月14日	更新者	荻原

※こちらの物件は広告掲載をお断りしています。